

Regler for brug og lån af Uldalens fælleshus

Vedtaget på stormøde d. 27/5 2010

side1/3

Forudsætninger:

- Uldalens fælleshus betragtes som en del af vores hjem.
- Vi vil gerne værne om fælleshuset og holde det i god stand.

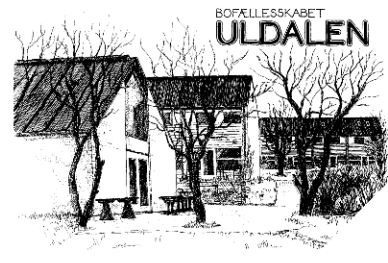
Generelle regler:

- Der er altid røgfrit i hele fælleshuset.
- Vinduer og døre holdes lukkede mod 12ér rækken efter kl. 23.00.
- Til hverdag og søndag aften ingen højlydt snak, musik og mobiltelefoni udendørs og evt. musik skrues ned indendørs efter kl. 23.00.
- Brugte rum efterlades opryddet i tide til, at madhold (kl. 16.00 eller søndagsrengøring (kl. 12.00) kan komme til. Bruger man fælleshuset hele søndagen, så rengøring ikke kan komme til, tager man også rengøringen i de rum, man har benyttet.
- Andelshavere, hvis børn og unge benytter fælleshuset, orienterer disse om de generelle regler eller regler for private arrangementer, -hvad der er aktuelt i situationen.
- Når man benytter fælleshuset sammen eller hver for sig med udefrakommende, gælder således **generelle regler**, og ikke regler for private arrangementer. Der ryddes op, man gør pænt efter sig, gør rent efter skøn (tørre borde af, evt. fejning og vask af gulv) og overholder i øvrigt de generelle regler.
- Der skal ved børn/unge komsammener altid deltage et Uldalsbarn/ung, d.v.s. at denne er bekendt med reglerne og er i stand til at håndhæve dem eller få/bede om hjælp hertil, samt at denne ved evt. overnatning også sover i fælleshuset sammen med vennerne.
- Der bruges ikke af de naturalier, som er i fælleshuset hverken ved hverdagskomsammener eller private arrangementer.
- Lånt service og lign. afleveres snarest tilbage.

Lån af gæsteværelse:

Gæsteværelset kan lånes af:

- **Uldalere**, herunder Uldalens unge, familie og venner.
- Hvis flere parter ønsker lån af gæsteværelset på samme dage, aftales dette i udgangspunktet mellem de involverede parter, således at lån i ferieperioder som f.eks jul kan gå lidt på skift.



side2/3

- **Andelshavende Askebakkere og samboende**, hvis ingen af ovenstående skal bruge det. Ved forespørgsel på lån fra Askebakkere, skal Uldalerne høres.
- Gæsteværelset ryddes op og rengøres af låner eller ansvarlig Uldaler, før det forlades

Regler for private arrangementer (fester dag og aften, unges for- og andre fester, weekendarrangementer og lignende):

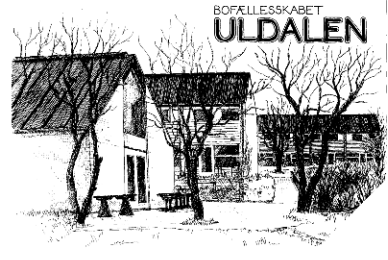
Fælleshuset kan udlånes til:

- Andelshavere og samboende i Uldalen.
- Venner og familie af voksne i Uldalen, hvis Uldaleren/uldalere selv er med til arrangementet og tager ansvar for, at huset afleveres i ordentlig stand.
- Unge/børn i Uldalen, hvis forældre er hjemme og holder opsyn.
- Andelshavere og samboende i Askebakken efter høring på stormøde. Unge og børn i Askebakken henvises til eget fælleshus eller selskabslokaler i byen.

Hvad angår udbedring af evt. skader under udlån tilfalder ansvaret den voksne andelshaver i Uldalen eller Askebakken, der står som låner (eller tilknyttet låner hvad angår børn og unge)

De generelle regler gælder naturligvis også ved private arrangementer, hvor der dertil er følgende regler:

- Generelt set skal arbejdsdage forsøges friholdt for private arrangementer.
- Stormødet godkender private arrangementer på hverdage, der kan kollidere med madlavning og fællesspisning.
- Holder man et aften/weekendarrangement, lægges der besked i postkasserne senest en uge før.
- Holder man arrangement om søndagen, må man forvente, at Uldalere kommer ned for at tjekke/optælle/skrive sig på madplan.
- Ved aftenarrangementer "blændes" fordøren og området ved bagudgang bruges til ud- og indgang, rygning og lavmælt udendørssnak.
- Ved sommerfester, hvor man opholder sig udendørs, trækker man indendørs senest kl. 01.00.
- Efter kl. 01.00 skrues ned for musikken, og der undgås højlydt snak udendørs.
- Brugte rum i fælleshuset efterlades opryddet og rengjort senest dagen efter inden kl 16.00, hvis der er madhold dagen efter, ellers senest kl 18.00.



side 3/3

- Gulvene fejes og vaskes i alle brugte rum og der gøres rent på niveau med den ugentlige rengøring. De sædvanlige rengøringshold fritages for rengøring af de brugte rum ved, at arrangementsansvarlig streger rengøringsholdene på rengøringsplanen.
- Området udenfor fælleshuset ryddes behørigt op (flasker, papir, plastik, cigaretskodder m.m.) og evt. havemøbler, der har været i brug, sættes på plads og rengøres
- Uanset hvad der skal foregå af privat arrangement, er det altid en andelshaver i Uldalen/Askebakken, der har ansvaret for, at reglerne overholdes.

Der betales ikke for lån af fælleshus til private arrangementer, man ser dog med glade miner på erkendtligheder såsom naturalier i form af vin, sodavand, chokolade og lignende, der efterlades som tak for lån.